企业价值评估本科课程教学大纲

编制人：洪群

审定人：赖斌慧

开课部门：工商管理系

编制时间：2019.6.16

一、课程基本信息

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 课程名称 | 中文 | 企业价值评估 |
| 英文 | Corporate Valuation |
| 课程代码 | 18438050200 | 课程性质 | 专业选修课程 |
| 课程学分 | 2 | 课程学时 | 32 |
| 适用专业 | 财务管理 | 课程组负责人 |  |
| 课程组成员 |  |
| 先修课程 | 会计学、微观经济学、宏观经济学、财务管理、资产评估学 |
| 选用教材 | 中国资产评估协会. 资产评估实务（二），北京：中国财政经济出版社，2019年 |
| 参考书目 | 1. 罗伯特·A·G·蒙克斯，亚历山德拉·里德·拉杰科斯. 企业价值评估，北京：中国人民大学出版社，2015年2. 余炳文，杨飞虎，胡梅根. 企业价值评估案例，北京：经济管理出版社，2016年3. 徐爱农. 企业价值评估（第二版），北京：中国金融出版社，2018年. |
| 推荐教材 | 徐爱农. 企业价值评估（第二版），北京：中国金融出版社，2018年. |

二、课程目标

**（一）课程具体目标**

|  |  |
| --- | --- |
|  **序 号** | **课程具体目标** |
| 课程目标1 | 明确企业价值的内涵，掌握企业价值评估的基本要素，做好企业价值评估前的准备工作。 |
| 课程目标2 | 进行企业价值评估信息收集与分析，掌握企业价值评估方法的理论知识并能够初步应用。 |
| 课程目标3 | 撰写、分析、使用企业价值评估报告。 |

**（二）课程目标与毕业要求的关系**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **课程目标** | **支撑的毕业要求** | **支撑的毕业要求指标点** |
| 课程目标1 | 毕业要求1: 知识要求 | 1.3具备应用经济管理专业知识解决经济管理问题的能力，能够从事分析、预测、规划、决策等财务管理工作。 |
| 毕业要求4：素质要求 | 4.2具有法治意识和社会责任感，在经济管理实践中理解并自觉遵守职业规范，能够认真履行职责。 |
| 课程目标2 | 毕业要求2：技能要求 | 2.3具备合理的信息技术知识和技能，能够使用专业分析方法与工具分析解决复杂财务管理问题。 |
| 毕业要求3:能力要求 | 3.2具有将专业知识融会贯通，综合运用专业知识分析和解决问题的能力。 |
| 课程目标3 | 毕业要求3:能力要求 | 3.1具有较强的写作和语言表达能力，以及较强的沟通能力和团队合作能力，能够与业界同行及社会公众进行有效沟通。 |
| 毕业要求4：素质要求 | 4.3具有良好的团队合作意识和协作精神，能够在多学科或跨文化背景的团队中，根据需要承担相应的责任。 |

三、课程教学要求与重难点

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **课程内容框架** | **教学要求** | **教学重点** | **教学难点** |
| 1 | 第1章企业价值评估概述 | 了解企业概念及特点理解企业组织形式掌握企业价值的概念和特点掌握企业价值评估要素 | 企业价值的概念和特点企业价值评估要素 | 企业价值评估要素 |
| 2 | 第2章企业价值评估信息的收集和分析 | 了解信息收集和分析的意义理解企业价值评估信息收集和分析掌握企业价值评估中的宏观环境分析掌握企业价值评估中的行业发展状况分析掌握企业价值评估中的企业发展状况分析 | 企业价值评估中的宏观环境分析企业价值评估中的行业发展状况分析企业价值评估中的企业发展状况分析 | 企业价值评估信息收集和分析 |
| 3 | 第3章 收益法在企业价值评估中的应用 | 理解并掌握收益法的评估技术思路理解并掌握未来收益预测理解并掌握折现率的确定 | 收益法的评估技术思路未来收益预测折现率的确定 | 收益法的评估技术思路未来收益预测折现率的确定 |
| 4 | 第4章市场法在企业价值评估中的应用 | 掌握市场法的评估技术思路理解可比对象的选择理解并掌握价值比率的选择及确定 | 市场法的评估技术思路价值比率的选择及确定 | 价值比率的选择及确定 |
| 5 | 第5章 资产基础法在企业价值评估中的应用 | 掌握资产基础法的评估技术思路 | 资产基础法的评估技术思路 | 资产基础法的评估技术思路 |

四、课程教学内容、教学方式、学时分配及对课程目标的支撑情况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **课程内容框架** | **教学内容** | **教学方式** | **学时** | **支撑的****课程目标** |
| 1 | 第1章企业价值评估概述（4学时） | 1. 企业价值与企业价值评估 | 讲授 | 2学时 | 课程目标1 |
| 2. 企业价值评估要素 | 讲授 | 2学时 | 课程目标1 |
| 2 | 第2章企业价值评估信息的收集和分析（6学时） | 1. 信息收集和分析的意义 | 讲授 | 1学时 | 课程目标2 |
| 2. 企业价值评估信息收集3. 企业价值评估信息分析 | 讲授 | 2学时 | 课程目标2 |
| 4. 企业价值评估中的宏观环境分析5. 企业价值评估中的行业发展状况分析6. 企业价值评估中的企业发展状况分析 | 讲授、案例分析 | 3学时 | 课程目标3 |
| 3 | 第3章 收益法在企业价值评估中的应用（8学时） | 1. 收益法的评估技术思路 | 讲授 | 4学时 | 课程目标2 |
| 2. 未来收益预测3. 折现率的确定 | 讲授 | 2学时 | 课程目标2 |
| 4. 收益法评估案例 | 讲授、案例分析 | 2学时 | 课程目标3 |
| 4 | 第4章市场法在企业价值评估中的应用（6学时） | 1. 市场法的评估技术思路2. 可比对象的选择 | 讲授 | 2学时 | 课程目标2 |
| 3. 价值比率的选择及确定 | 讲授 | 2学时 | 课程目标2 |
| 4. 市场法评估案例 | 讲授、案例分析 | 2学时 | 课程目标3 |
| 5 | 第5章资产基础法在企业价值评估中的应用（4学时） | 1. 资产基础法的评估技术思路 | 讲授 | 2学时 | 课程目标2 |
| 2. 资产基础法评估案例 | 讲授、案例分析 | 2学时 | 课程目标3 |
| 6 | 汇报复习（4学时） | 期末复习 | 复习总结 | 4学时 | 课程目标3 |

五、课程目标与考核内容

|  |  |
| --- | --- |
| **课程目标** | **考核内容** |
| 课程目标1 | 有关企业价值评估要素等整体性知识的掌握情况 |
| 课程目标2 | 对评估信息收集、收益法、市场法、资产基础法等三种评估方法理论知识的掌握情况 |
| 课程目标3 | 对评估信息收集、收益法、市场法、资产基础法等三种评估方法实务操作的掌握情况 |

六、考核方式与评价细则

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **考核方式** | **比例** | **考核/评价细则** |
| 考勤情况 | 10% | 根据考勤纪录打分。 |
| 课堂表现 | 10% | 根据听课情况与问题回答情况打分。 |
| 个人作业 | 10% | 小组选择一家上市公司，进行企业价值评估，撰写评估报告，根据组内分工完成情况打分。 |
| 期末考试 | 70% | 笔试，题型有单选题、多选题、简答题、计算分析题，考核内容涵盖了所学的基本知识点，不仅考核学生对基本知识点的掌握程度，而且也考察对相关知识和理论运用的能力。 |